

Know Your **Rights,** Know Your **Risk**

Ask About **Flood Insurance**

Avoid a costly rebuild and be aware of your risk. Get flood insurance to prevent losing your home and belongings in a flood.

There is a 30-day period before flood insurance goes into effect. Be insured at all times!

Effective August 15, 2022, Westchester County Local Law 46-2022 requires property owners of commercial and residential properties to provide tenants with a Flood Disclosure Form stating the property's flood history.

Before you rent or buy in Westchester County, ask the current owner about the following:

- An active flood insurance policy
- Estimated flood insurance premiums
- Previous flood insurance claims
- Previous disaster-related aid

To access the Flood History Disclosure Form, info on Local Law 46 - 2022 and other County efforts related to Flooding in Westchester go to: <https://planning.westchestergov.com/flood> or use the QR code below:



Westchester
County

Conozca sus Derechos, Conozca sus Riesgos
Pregunte sobre seguros contra inundaciones

Evite una costosa reconstrucción y sea consciente de su riesgo. Obtenga un seguro contra inundaciones para evitar perder su vivienda y sus pertenencias en una inundación.

Hay un período de 30 días antes de que el seguro contra inundaciones entre en vigencia. ¡Asegúrate en todo momento!

El 15 de agosto de 2022, el condado de Westchester puso en efectivo La Ley Local 46-2022 que requiere que los propietarios de propiedades comerciales y residenciales proporcionen a los inquilinos un **Formulario de Divulgación de Inundaciones que indique el historial de inundaciones de la propiedad.**

Antes de alquilar o comprar en el condado de Westchester pregunte lo siguiente al dueño actual:

- Una póliza activa de seguro contra inundaciones**
- Primas de seguro contra inundaciones**
- Reclamos de seguro contra inundaciones anteriores**
- Ayuda previa relacionadas con catástrofes**

Para acceder al Formulario de Divulgación del Historial de Inundaciones, información sobre la Ley Local 46-2022 y otros esfuerzos del Condado relacionados con Inundaciones en Westchester, visite: <https://planning.westchestergov.com/flood> o use el código QR a continuación:

